

ADOZIONE DEL PIANO STRUTTURALE COMUNALE (PSC) E DEL REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO (RUE)

Si rende noto che con deliberazione di Giunta dell'Unione di Comuni Valmarecchia n. 83 del 11/12/2017 è stato preso atto delle seguenti deliberazioni dei Consigli Comunali, di adozione del Piano Strutturale Comunale (P.S.C.) e del Regolamento Urbanistico Edilizio (R.U.E.), ai sensi degli artt. 32 e 33 della L.R. 20/2000 e s.m.i. :

Comune	Organo	Deliberazione
Maiolo	Consiglio Comunale	n. 34 del 27/11/2017
Novafeltria	Consiglio Comunale	n. 46 del 23/11/2017
Sant'Agata Feltria	Consiglio Comunale	n. 69 del 23/11/2017
Talamello	Consiglio Comunale	n. 46 del 23/11/2017
Casteldelci	Consiglio Comunale	n. 42 del 22/11/2017
Pennabilli	Consiglio Comunale	n. 58 del 25/11/2017
San Leo	Consiglio Comunale	n. 42 del 24/11/2017

A decorrere dal 7 febbraio 2018, data di pubblicazione dell'avviso di avvenuto deposito nel Bollettino Ufficiale della Regione Emilia-Romagna (BURERT), gli elaborati grafici, relazionali ed amministrativi del P.S.C. e R.U.E. adottati saranno depositati per sessanta giorni presso le Segreterie dei Comuni interessati, ove possono essere consultati liberamente.

I suddetti elaborati adottati possono essere consultati in formato elettronico anche sui siti web dei Comuni interessati.

Entro il 9 aprile 2018 alle ore 13.00 (primo giorno non festivo dopo il 8 aprile 2018), gli enti, gli organismi pubblici, le associazioni economiche e sociali e quelle costituite per la tutela di interessi d'ufficio e i singoli cittadini nei confronti dei quali le previsioni del Piano Strutturale Comunale (P.S.C.) adottato sono destinate a produrre effetti diretti, possono presentare osservazioni e proposte sui contenuti del P.S.C. adottato presso il Comune interessato.

Entro il 9 aprile 2018 alle ore 13.00 (primo giorno non festivo dopo il 8 aprile 2018), chiunque può presentare osservazioni sui contenuti del Regolamento Urbanistico ed Edilizio (R.U.E.) adottato presso i Comuni interessati.

Il P.S.C. ed il R.U.E. adottati sono comprensivi degli elaborati previsti in materia di valutazione ambientale strategica (ValSAT/Rapporto ambientale e Sintesi non tecnica) ed in materia di valutazione di incidenza.

Ai sensi dell'art. 5, comma 6, della L.R. 24 marzo 2000, n. 20, il presente avviso di deposito ha validità anche ai fini della procedura di valutazione di sostenibilità del P.S.C. e del R.U.E., per la quale i Comuni interessati sono l'autorità procedenti e la Provincia di Rimini l'autorità competente.

Ai fini della valutazione ambientale, le proposte di P.S.C. e di R.U.E. adottate sono altresì disponibili per la consultazione presso la Provincia di Rimini e sul relativo sito web; entro le ore 13,00 del 9 aprile 2018 (primo giorno non festivo dopo il 8 aprile 2018), chiunque può presentare osservazioni anche fornendo ulteriori elementi conoscitivi e valutativi ai sensi dell'art. 14 del D.Lgs. 152/2006 e succ. mod.

Le osservazioni, indirizzate al Sindaco dei Comuni interessati e predisposte in base agli appositi modelli scaricabili sui siti web comunali o reperibili presso i singoli Comuni, devono essere inviate via pec o presentate in carta semplice, in triplice copia, agli Uffici Protocollo.

Le osservazioni pervenute saranno valutate prima dell'approvazione definitiva.

Dalla Residenza Municipale, il 7 febbraio 2018



Il Responsabile Settore Tecnico

(geom. Matteo Guerrini)